



2006-06-27

Dnr LTH C 49 878/2006
jfr LTH C 49 853/2006**LUNDS UNIVERSITET**
Lunds Tekniska HögskolaStyrelsen
Byrådirektör Gerd Olsson**Beslut ang ärendehantering av uppsägningar av lokalytor från institutioner/motsv inom LTH**

För att tillgodose verksamhetens behov av lokaler för utbildning och forskning tecknar Byggnadsenheten på uppdrag av universitetsstyrelsen hyresavtal med fastighetsägare. Byggnadsenheten har vidare universitetsstyrelsens uppdrag att ingå interna upplåtelseavtal med institutioner/motsv, vars hyresåtagande normalt gäller hela den tid som hyresavtalet med fastighetsägaren löper.

LTHs rektor fattade 2006-06-22, dnr LTH C 49 853/2006, beslut på områdesstyrelsens vägnar om förutsättningar för övertagande på kst 107991 av lokalytor som verksamheten önskar lämna. Genomförda besparingar till trots förekommer det fortfarande att institutioner/motsv söker avsluta sitt hyresåtagande i förtid genom att LTH Gemensamt eller Byggnadsenhetens kst, tomma lokaler övertar hyresansvaret. Eftersom den tillgängliga totala lokalytan inom LTH nu minskat genom universitetets uppsägningar till fastighetsägarna, är det viktigt att en helhetsbild av LTHs lokalbehov ligger som grund för bedömning vid intern uppsägning av lokalyta från institution/motsv till Byggnadsenheten, kst tomma lokaler. Det är därför nödvändigt, att hanteringen av uppsägningar formaliseras så, att LTH Gemensamt blir beslutsfattande nivå mellan institution/motsv och Byggnadsenheten.

Med hänvisning till ovanstående beslutas att begäran om uppsägningar av lokalytor från institutioner/motsv inom LTH ska bedömas av Infrastrukturberedningen. Innan Byggnadsenheten fattar beslut att acceptera en uppsägning av en lokalyta, ska godkännande från LTH föreligga.

Beslut i detta ärende har på styrelsens vägnar fattats av undertecknad, rektor efter föredragning av byrådirektör Gerd Olsson i närvaro av kanslichef Per Göran Nilsson.

Gunilla Jönsson
Gerd Olsson

Sändlista:

Byggnadsenheten, L Lavesson/M Lindén/P Hertzberg/Å Bergenudd
Husprefekterna inom LTH
Institutionsprefekterna inom LTH
LTHs kansli, Ekonomikontoret
LTHs kansli, T Havner